ID: 8338
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+371 28007718

ID Код:	**8338**
Город/район:	**Рига / Межапарк / Кельнес**
Тип объекта:	**Частные дома**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**5**
Этаж:	**-/2**
Площадь:	**251.00 m^2**
Площадь земли:	**699.00 m^2**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 839 300 EUR**

Описание

Предлагаем приобрести элегантную и современную Виллу (близнец) в одном из самых престижных районов Риги- Межапарке!

Уникальная концепция Резиденция Межапарка охватывает территорию в 31 гектар престижного и живописного района Риги - Межапарка, сохраняя природную среду и рельеф, и является гармоничным продолжением старого Межапарка с современным дизайном и инновациями нового проекта. В рамках концепции предусмотрено создание эксклюзивных вилл, вилл-близнецов, рядных домов и малоэтажных зданий с апартаментами класса «премиум», облик которых разработали известные архитекторы Латвии. Кроме того, можно приобрести и землю под строительство индивидуальной виллы на территории проекта. Особое внимание уделено благоустройству и озеленению территории парка - мощеные и освещенные удицы и пещеходные дорожки, круглосуточная охрана всей территории проекта, оборудованные площадки для отдыха - все необходимое для комфортного проживание в лоне природы.

Архитектура вилл близнецов отражает качественные особенности современной архитектуры, при этом, не утрачивая чувства уюта в интерьере и индивидуальности в решении фасада здания. Жилые здания отделены друг от друга объемом гаража, а расположение вилл-близнецов на земельном участке решено таким образом, чтобы для каждого из зданий создать собственное независимое жизненное пространство.

Индивидуальность фасадам придают природные отделочные материалы и продуманные детали – оконные ставни, французские балконы, декоративные оконные переплеты. Виллы для двух семей – это современная интерпретация вилл югендстиля, построенных в Межапарке в начале XX века, что создает чувство причастности к историческому району парковой городской застройки.

Планировка этажей -

- 1 этаж - гостиная с зоной кухни и столовой , подсобное помещение, кабинет, гардероб, гостевой санузел, терраса и гараж на две машины;
- 2 этаж - главная спальня со своей гардеробной и ванной комнатой, две детские спальни, вторая ванная комната, балкон;

Жилая площадь дома - 181 кв.м., террасы -25 кв.м., гараж - 45 кв.м.
Вилла предлагается с полной отделкой. Планы этажей в приложении PDF.

Мы имеем информацию обо всех виллах, рядных домах, квартирах и участках земли на продажу в этом проекте. Пожалуйста свяжитесь с нами, чтобы получить всю актуальную информацию и цены!

Паулина Олейникова
Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +371 28007718,
E-mail: paulina@mgroup.lv