



ID Код: **8536**
Город/район: **Рига / Букулты / Адажу**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Этаж: **2/2**
Площадь: **865.00 m²**
Площадь земли: **6470.00 m²**
Год постройки: **2002**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продаются: 2 000 000 EUR



Описание

Шикарная вилла на берегу озера Балтэзерс! Этот поселок - загородная резиденция рижан, самый элитный пригород Риги с престижной частной застройкой. В округе много уютных ресторанчиков, баров и пляжных кафе, яхт-клуб, в двух минутах езды - супермаркет. К тихой и спокойной жизни здесь располагает все: многовековой сосновый лес, чистая вода цепочки озер, река, обустроенные песчаные пляжи. Поселок находится в 20 минутах езды от центра города, что предоставляет возможность отдохнуть, скрыться от городской суеты и насладиться покоем. До Старой Риги - 19 км, до Аэропорта - 32 км.

Территория дома - 6470 м². На территории кроме основного дома расположены:

- домик для охраны со своей кухней;
- детская площадка - спортивно-игровой комплекс с качелями и песочницей;
- теплица - небольшой, но до мелочей продуманный садово-огородный уголок, в котором имеется стеклянная теплица, грядки со свежей зеленью и небольшой сад. В этом уголке дети могут научиться сами выращивать фрукты и овощи;
- летний домик с верандой. В домике оборудована небольшая удобная кухня, где можно приготовить любое и даже самое изысканное блюдо;
- детский игровой домик.

Планировка дома подразумевает:

1 этаж - зона прихожей 34 м², гостиная 155.1 м², кухня 20.6 м², коридор 43.2 м², игровая комната 35 м², 2 спальни 22.9 м² и 34.8 м², гараж 66.6 м², зона бассейна 107.4 м², коридор 25.1 м², баня 6.3 м².

2 этаж - холл 36 м², 5 спален от 19.7 до 32.7 м², 2 ванные комнаты, гардероб 7.8 м².



Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv