



ID Код: **9138**  
Город/район: **Юрмала и район / Дубулты / Блауманя**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **150.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **600.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 490 000 EUR**



### Описание

Дом расположен в районе станции Дубулты, на тихой улице Р.Блауманя, всего в 250 м от пляжа. До центра Юрмалы - знаменитой ул.Йомас, концертного зала и лучших ресторанов возможно дойти пешком. Также по близости есть продуктовые магазины, СПА отель, аптека.

Небольшая территория, по периметру огорожена забором с красивыми коваными, автоматическими воротами и туями. Во дворе также расположены 2 сарайчика и терраса для барбекю.

Дом построен в 1970-х годах и реновирован в 2017. Планировка дома - на первом этаже расположена прихожая со встроенным шкафом, туалет, гостиная с зоной кухни и камином, просторная гостевая спальня, еще одна небольшая комната (спальня, кабинет). На 2 мансардном этаже - 2 спальни и большая ванная комната.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv









