



ID : **10501**
Город/район: **Рига / Центр / Меркеля**
Тип объекта: **Домовладения,
Инвестиционные проекты**
Этаж: **2/6**
Площадь: **2580.00 m²**
Площадь земли: **861.00 m²**
Цена: Продаю: 2 000 000 EUR



Описание

Здание расположено в самом центре города Риги - на улице Меркеля, прямо напротив красивейшего центрального парка Верманского сада. Часть здания имеет вид на парк. По соседству расположено также главное здание Латвийского Университета, здание Рижского Латышского общества, Латвийская Национальная Опера, известные рестораны. Старая Рига расположена сразу за парком Bastejkalns (3 минуты пешком), также в пешей доступности торговые центры Origo, Stockmann, а также железнодорожная и автобусные станции, историческая часть города Берга Базар и Центральный рынок.

К продаже предлагаются 2-6 этажи (все, кроме 1-го). Здание предлагается под реконструкцию. Имеется согласованный проект на реконструкцию и уже произведена часть работ: демонтажные работы, укрепление перекрытий, реконструкция системы канализации, ремонт фасада, замена окон и пр.

Одно из самых центральных мест города.

Дарья Коваленок
Консультант
GSM: + 371 26595522,
E-mail: daria@mgroup.lv



