ID Код:	**4831**
Город/район:	**Рига / Центр / Пернавас**
Тип объекта:	**Гостиницы, Инвестиционные проекты**
Комнаты:	**50**
Этаж:	**-/6**
Площадь:	**2000.00 m²**
Год постройки:	**2007**
Канализация:	**городская**
Вода:	**городская**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 1 950 000 EUR**

Описание

Предлагаем гостиницу 3* Baltpark. Гостиница состоит из 50 номеров (одноместных, двухместных, трёхместных, семейных, люкс), террасы на крыше, ресторана, сауны с джакузи. Площадь здания 2000 кв.м.(постр. 2007 года: 6 этажей+терасса на крыше).

Во дворе сдания парковка для 8-10 автомашин. Также во дворе распложено отдельное 2-этажное здание постройки 2003 года, площадью 109.6 м2 (просторный зал на 1 этаже, 3 офисных помещения 9.6 - 14.2 м2 на 2 этаже).

Характеристики:
- Средняя цена номера 40 евро в сутки;
- Средняя заполняемость 70%.

Современный трехзвездочный отель Baltpark расположен в тихом и зеленом районе очаровательного города Рига. Гостей латвийской столицы обрадует и его удобное местоположение, недалеко от популярных туристических достопримечательностей, таких как Парк Гризинькалнс (Парк 1905 года), Шведские ворота, художественный музей, кафедральный собор Рождества Христова, стадион «Сконто», центральный рынок. Чтобы добраться до Старого города Риги потребуется меньше пятнадцати минут поездки на автобусе (остановка прямо напротив отеля), хотя этот путь намного приятнее пройти пешком. В нескольких минутах ходьбы от отеля находится крупнейший торговый центр Риги «Domina Shopping», спортивно-концертный комплекс «Арена Рига», суперсовременный бассейн. Чтобы дойти до железнодорожного вокзала необходимо всего 15 минут, хотя на небольшом расстоянии от отеля проходят маршруты и других видов общественного транспорта.
Гостиница Baltpark включает в себя оборудованные номера с индивидуально разработанным дизайном для великолепного отдыха. Просторные номера с двуспальной кроватью, спутниковое телевидение, холодильник, просторная ванная комната и туалет.

Алина Мерца

ID: 4831
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv