



ID : **7039**
Город/район: **Рига / Центр /**
Тип объекта: **Домовладения,
Коммерческие объекты,
Инвестиционные проекты**

Комнаты: **18**
Этаж: **-/4**
Площадь: **723.00 m²**
Площадь земли: **717.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Цена: **Продают: 879 000 EUR**



Описание

Предлагаем на продажу два комплексных здания в центре Риги: двухэтажное здание – 257 м2, четырехэтажное здание – 466 м2 и земля 717 м2.

В 2016 году был завершен капитальный ремонт зданий – новая крыша, утепленный фасад, система водоснабжения и канализация, новая электроинсталляция и система отопления. Здания в очень хорошем состоянии и не нуждаются в дополнительных инвестициях.

Дома продаются со всей мебелью и техникой.

Всего 18 квартир разных размеров.

Все квартиры и парковочные места сдаются. Рентабельность 8-9%.

Хорошее месторасположение: рядом красивый парк, магазины, кафе, до Старого Города 10 минут пешком.

Богдана Фарафонтова

Консультант

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv