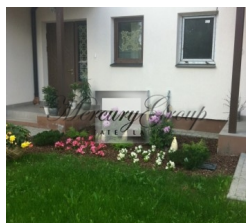




ID : **2725**  
Город/район: **Рижский район / Дрейлини**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **158.90 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **338.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **автономное газовое**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена: Продадут: 220 000 EUR**



## Описание

Двухэтажный рядный дом в Латвии, городе Рига (площадь - 158.9 м<sup>2</sup>, высота потолков 2.80)  
Имеется место для парковки, гараж, балкон, терраса, изолированные комнаты, смежные комнаты, студии типа, кухня объединена с гостиной, гардероб, санузел раздельный, ванна, высокие потолки, центральное отопление, газовое отопление, капитальный ремонт, стеклопакеты, ламинат, кафельный пол, газовое отопление, мебелирована, встроенная кухня, отдельная гардеробная комната, электрическая плита, вытяжка, духовка. Отделка выполнена из высококачественных материалов, мебель из Америки и Италии.

### Удобная планировка-

#### 1 этаж:

гараж на одну машину  
подсобное помещение с газовым котлом, стиральной машиной и сушилкой.  
WC  
гостиная с большим мраморным камином, совмещена со столовой и кухней ( покрытие гранит)

#### 2 этаж:

большая спальня  
гардеробная комната с окном  
детская комнта( делится раздвижными дверями на 2 комнаты)  
Ванная комната( подогрев полов и гранитное покрытие раковины)

Новый рядный дом около соснового леса, 9 км от старого города, экологически чистая зона.  
Напротив остановка городского автобуса 51, со стороны улицы рядные дома закрывают большие берёзы.  
Ближайшие школы, детские сады, супермаркеты и новый плавательный бассейн расположены в 10 мин езды.  
Водоём на расстоянии 2 км, пляж, раздевалки, места отдыха.

**Юлия Барсукова**



Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv



