



ID : **3200**
Город/район: **Рига / Агенскалнс / Агенскална**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **-/2**
Площадь: **660.00 m²**
Площадь земли: **1800.00 m²**
Отопление: **Автономное**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Цена: **Продают: 1 200 000 EUR**



Описание

Офисное здание 660 кв.м. Полностью сдано. Есть возможность надстроить 2.5 этажа. 4 отдельных входа. Здание может быть легко трансформировано в жилое. Доходность 5% в год.

Здание полностью реновировано, в том числе были заменены всекоммуникации. Городская вода и канализация. Отопление с индивидуальным тепловым узлом, что значительно снижает расходы на отопление.

Огороженная территория 1800 кв. м. Парковка на 25 машин.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv