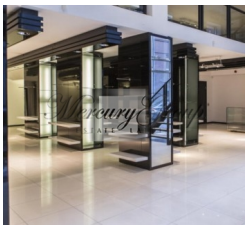
ID: 5684
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

ID Код:	**5684**
Город/район:	**Рига / Старый город / Вальню**
Тип объекта:	**Коммерческие объекты**
Тип здания:	**Новый проект**
Этаж:	**1/5**
Площадь:	**377.00 m^2**
Год постройки:	**2006**
Канализация:	**городская**
Вода:	**городская**
Цена:	**Продают: 1 320 200 EUR**



Описание

Просторное коммерческое помещение современной планировки, с панорамными витринами, расположено на одной из самых респектабельных улиц Старой Риги, рядом с Пороховой башней. По соседству расположены эксклюзивные бутики мировых брендов одежды и ювелирных изделий.

Здание является новостройкой среди старинных домов Старого города - оно построено в 2006 году в соответствии с высочайшими стандартами качества. В наружной и внутренней отделке использованы самые качественные материалы, в том числе, натуральные каменные плиты, гранит, мрамор и дерево.

Старый город, где расположено здание, является самым оживлённым районом Риги и идеальным местом для тех, кто желает всегда быть в центре событий. Именно здесь, можно встретить множество иностранных гостей столицы, а также местных жителей, которые любят отдохнуть, вкусно покушать и заняться шоппингом.

Общая площадь помещений 377, 2 м2 - разделённая на 2 этажа. Первый этаж - 165 м2, второй этаж - 212 м2. Помещения полностью оборудованы под магазин, но могут использоваться также и для любого другого бизнеса (салон, выставочный зал и т.д.).
Проведены кондиционеры, центральное отопление, сделан хороший ремонт.

Перед зданием находится платная парковка.

Юлия Барсукова
Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv