









ID Код: **5751**

Город/район: Рига / Центр / Базницас Коммерческие объекты, Инвестиционные проекты

Тип здания: Новый проект Этаж: 1/7 Лифт 260.80 m²

Отопление: центральное - Rīgas Siltums

Год постройки: 2015

Канализация: **Городская** Вода: **Городская** Обслуживание: **0.89 Euro/m2**

Интернет: Да Телевидение: Да Сигнализация: Да Сигнализация: Да Домофон: Да

Цена: Продают: 670 000 EUR

Описание

Предлагаем на продажу эксклюзивные помещения в центре Риги. Новый проект, все коммуникации, идеальное место для студии, магазина, бутика, салона, кафе или ресторана.

Общая площадь помещений - 260.8 м2, расположены на 2-х этажах:

• - **1-й этаж**: 133.1 м2 (высокие потолки),

• **1-й этаж**: 127.7 м2.

Элитное место, хорошая инфраструктура, большая проходимость людей. Парковка платная на улице, также поблизости есть многоуровневый паркинг.

Таинственный и активный Старый город, изысканный Тихий центр с величественными зданиямм эпохи модерна, благоустроенные городские парки, первоклассные рестораны, новый торговый центр Galleria Riga - все находится в нескольких минутах ходьбы.

Элегантное и современное здание Club Central Residence расположено в центре Риги, на тихой улочке Базницас.

Само здание Club Central Residence является образцом современной архитектуры и дизайна, в котором сочетаются лучшие традиции исторической застройки Риги с новейшими тенденциями мирового градостроительства. В здании установлен бесшумный, элегантный лифт, домофон с сенсорным экраном для общения с гостями, ведется видеонаблюдение.

Помещения сданы в аренду магазину детских товаров и приносят стабильный доход!

Для получения актуальной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям GSM: +37129128323,





E-mail: julia@mgroup.lv

















































