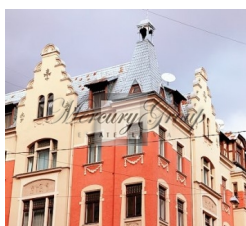




ID Код: **6403**
Город/район: **Рига / Центр / Стабу**
Тип объекта: **Коммерческие объекты, Инвестиционные проекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **1**
Этаж: **1/5**
Площадь: **48.20 m²**
Отопление: **городское**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Обслуживание: **0.70 EUR/m2**
Цена: **Продают: 84 350 EUR**



Описание

Продается небольшое коммерческое помещение в самом центре Риги на углу улиц Стабу и Базничас.

Помещение 48.1 м2 расположено на цокольном этаже. Помещение сдано в аренду под магазин.

Великолепное расположение, дом находится на перекрестке улиц Стабу и Базничас, обе улицы с односторонним движением. Идеальный вариант для тех, кто мечтает жить в престижном центре Риги, наслаждаясь особой атмосферой одного из самых красивых городов мира. На расстоянии буквально 1-5 минут расположены магазины, рестораны, бутики, остановки городского транспорта, банки, несколько поликлиник, театр Дайлес и офисы различных учреждений. Через дорогу только что отреставрированный музей имени Яниса Райниса и Аспазии, а также историческая церковь Св.Гертруды. 10 минут неспешной прогулки до парка Эспланады и Кронвальда, 15 минут до Старой Риги. Все соседние дома отреставрированы, делая все окружение дома максимально привлекательным.

Дом построен в 1907 году архитектором В.Хофманисом. Фасад здания выделяется элегантными пропорциями и красивыми орнаментами. Здание полностью отреставрировано, есть лифт. Кодовый замок на входе, старинный, отремонтированный подъезд.

На цокольном этаже находятся коммерческие площади, которые сданы в аренду постоянным арендаторам.

План в приложении ПДФ.

Будем рады предоставить больше информации по данному предложению, а также о других коммерческих площадях или квартирах в этом доме!

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mggroup.lv



