



ID Код: **9755**
Город/район: **Рига / Центр / Вингרותаю**
Тип объекта: **Коммерческие объекты,
Домовладения**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **5/5 Лифт**
Площадь: **2500.00 m²**
Год постройки: **1868**
Интернет: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: Продают: 4 500 000 EUR



Описание

Шикарное домовладение в эксклюзивном месте - здание расположено в окружении парков и самых красивых зданий Риги.

Домовладение находится на берегу канала, рядом с домом Конгрессов и практически на границе Старого Города.

Здание было построено в 1868 году, полностью реновировано в 2014 году, в процессе реновации были проведены все современные коммуникации и технологии - системы вентиляции и кондиционирования, установлены два лифта (обычный и грузовой), оптический интернет, а также автономный генератор дизельного топлива.

На первом этаже здания расположена приёмная и конференц зал.

Со второго по пятый этаж - помещения использовались как медицинский центр, предусмотрены кабинеты и лаборатории, на 5 этаже находится офис с красивыми видами на город. Полезная площадь 1 900 м².

В здании установлено два лифта - обычный и грузовой.

Подвальный этаж в идеальном состоянии - несколько помещений для сотрудников и технические помещения.

Здание оснащено своим трансформатором и дизельным генератором, для аварийного энергоснабжения.

У здания предусмотрено несколько мест для парковки машин.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям



GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv