



ID Код: **10148**  
Город/район: **Юрмала и район / Булдури / Виенибас проспект**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **2/3 Лифт**  
Площадь: **60.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **Сентябрь 2014**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 152 000 EUR**



#### Описание

Предлагаем приобрести замечательную квартиру в новом проекте в Юрмале на проспекте Виенибас (Булдури). Квартира общей площадью 60 м<sup>2</sup>, расположена на 2-м этаже, и состоит из просторной гостиной открытого типа объединённой с зоной кухни и столовой, ванная комната, одна спальня, прачечная с туалетом. Панорамные окна делают квартиру просторной и светлой. Отопление - водные тёплые полы с возможностью регулировки. Квартира предлагается с полной качественной отделкой, кухней, и сантехникой от Villeroy & Boch, паркет Elegant Living. Воспользуйтесь этой прекрасной возможностью и ощутите комфорт и красоту Юрмалы!

"Jurmala Palace" расположен в курортном городе Юрмала, в уникальном месте — улице Vienibas prospekt. Это улица эксклюзивных частных вилл и элитных жилых домов. На этой улице в 2 минутах неспешной ходьбы расположены яхт клуб, теннисные корты, крупнейший аквапарк в балтии. 7 минут - и вы на белоснежном пляже Балтийского моря. В то же время "Jurmala Palace" находится в стороне от суеты и толпы отдыхающих. Минутная прогулка и вы на берегу реки Лиелупе. "Jurmala Palace" это сотни квадратных метров пространства с очень высокими потолками и огромными окнами. Облик "Jurmala Palace" определен прибалтийской тенденцией к органичному слиянию: малоэтажное здание с панорамным остеклением гармонично вписано в ландшафт города. Работу архитекторов отличает изысканность и лаконизмом форм, а также применение самых современных технологий. Сплошное витражное остекление наделяет здание уникальным обликом, а владельцев всех апартаментов - великолепным панорамным видом на историческую часть Юрмалы и реку Лиелупе. Клубный дом всего на 19 квартир: от 70 до 250 кв. м. - это квартиры, предоставляющие собой единую, масштабную жилую зону, полную света и воздуха, оформленную в стиле hi-tech. Высота потолков в стандартных апартаментах составляет 3.0 м. К услугам жильцов собственная служба эксплуатации зданий и профессиональный консьерж-сервис по решению повседневных, деловых и бытовых поручений, и самое современное инженерное оборудование. Весь дом подключен к системе НТВ+. Территория комплекса огорожена, безопасность осуществляется с помощью контроля доступа на территорию и системы видеонаблюдения и передачи его в каждую квартиру, а во время вашего отсутствия вы всегда сможете подключиться к системе видеонаблюдения с любой точки мира.

**Ольга Загайнова**  
Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37126677924,



E-mail: [olga@mgroup.lv](mailto:olga@mgroup.lv)