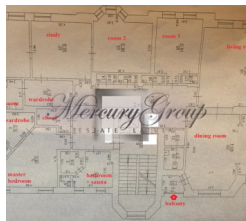




ID Код: **10226**  
Город/район: **Рига / Центр / Аусекля**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **5/6 Лифт**  
Площадь: **246.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **centrālā**  
Интернет: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 970 000 EUR**

**Аренда: По запросу**



### Описание

Дом расположен на улице Аусекля, в престижном районе посольств, в непосредственной близости – парки, Старая Рига, Морской пассажирский вокзалб Андрейоста и причалы яхт-клуба. Практически все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры – в зоне пешей досягаемости. Могут быть рестораны кондитерские детские сады школы и магазины в пешей доступности

Дом полностью реновирован в 2000 году.

Просторная квартира с высокими потолками включает в себя 5 комнат, столовую гостинную, балкон, кухню, 3 санузла, сауну, прачечную.

В квартире качественный паркет, дорогие высокие деревянные двери, встроенные шкафы, дорогая плитка - мозаика в санузлах.

Дом охраняемый, круглосуточное видеонаблюдение.

Квартира объединенная из двух квартир, поэтому можно рассматривать покупку с целью поделить на две квартиры для двух семей.

Окна квартиры выходят как на улицу Аусекля, так и во двор дома. Квартира светлая и солнечная.

### Ирина Алазова

Владелец  
GSM: + 37129102085,  
E-mail: irina@mgroupp.lv