



ID Код: **11090**  
Город/район: **Рига / Старый город / Екаба**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **1**  
Этаж: **4/6**  
Площадь: **30.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Центральное**  
Год постройки: **1870 год**  
Вода: **Городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
**Цена:** **Продают: 105 000 EUR**



### Описание

Продаём очень уютную, светлую однокомнатную квартиру в самом центре Старого Города в довоенном каменном доме.

Дом является памятником архитектуры, построенный в 1870 году по проекту архитектора Виктора де Граб. Уникальное расположение, в ближайшей доступности: кафе, торговые центры, магазины, музеи, исторические достопримечательности.

В квартире сделан высококачественный ремонт, проделана колоссальная работа по восстановлению деревянного перекрытия пола при котором были использованные самые качественные материалы.

Квартира расположена на 4 этаже. Окна выходят на тихий двор.

В данной квартире поменяны все коммуникации, проводка. Квартира состоит из одной комнаты, изолированной кухни, санузла с функцией тёплого пола, душевой кабиной и туалетом. Качественная встроенная кухня полностью оборудована всей необходимой техникой - электроплитой, духовкой с функцией микроволновой печи, вытяжкой, посудомоечной машиной, холодильником. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой.

Есть возможность получить разрешение на парковочное место для автомобиля.

### Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv







