ID: 1863
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

ID Код:	**1863**
Город/район:	**Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**4**
Этаж:	**4/4 Лифт**
Площадь:	**285.10 m^2**
Отопление:	**Автономное газовое**
Год постройки:	**2006**
Канализация:	**Городская**
Вода:	**Городская**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 1 050 000 EUR**

Описание

Продаётся эксклюзивный пентхаус в проекте Сосновая Резиденция. В квартире высокий уровень отделки и дорогая брендовая мебель. Вентиляция: естественная. Кондиционирование: автономная система канального кондиционирования. Телефонизация: есть. TV: есть. Интернет: есть. Квартира площадью 285.1 м2 с видом на парк состоит из 3-х комнат (+кабинет).
Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Особым преимуществом проекта является его уникальное месторасположение, которое дополняется архитектурным решение здания.
Место, где находится “Pine Residence” одно из самых эксклюзивных в Юрмале. Новое здание на Дзинтару 20, располагается в 300-метровой зоне от моря, на одной улице с Концертным залом «Дзинтари» (расстояние 300 метров) и от городского променада г. Юрмалы — ул. Йомас. За домом находится протяженная лесо-парковая зона.
Pine Residence” — это строение нового типа с 11-ю квартирами, современной планировкой и подземной стоянкой — спроектированное посередине соснового бора. С террас квартир, (которые являются фактическим продолжением всех жилых помещений каждой квартиры) открывается изумительный вид на вековые сосны. Несущие стены: монолит, фибоблоки. Перекрытия: монолитные. Стеклопакеты алюминиевые, двери фанерованы шпоном из дуба или бука. Видимая часть дверей выполнена из ясеня или черной ольхи, лакирована и протравлена. В гараже — система противопожарной сигнализации и огнетушения. Освещение лестничных клеток и вестибюля здания осуществляется из пола. Во всех квартирах имеются террасы площадью от 28 кв.м.
Площадь земли: 1617 кв.м. Огороженная, благоустроенная территория с системой видеонаблюдения.
Паркинг: подземная парковка на 11 мест. Охрана: круглосуточная.

Алина Мерца
Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv