

ID Код: **20832**  
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Ригас (Дзинтари)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **1/3 Лифт**  
Площадь: **122.70 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 204 960 EUR**



## Описание

**!!! День Открытых Дверей !!!**

**Приглашаем вас на наше мероприятие "День Открытых Дверей", которое состоится 17 и 18 мая 2024 года!**

**Просим вас заранее записываться на наше мероприятие по номеру 26322292, чтобы наши менеджеры могли обеспечить вам полное внимание и показать все доступные квартиры.**

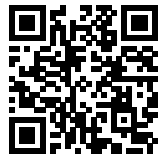
- Узнайте больше о доступных квартирах на продажу в этом проекте и о скидке которая действует до 31.05.2024!
- **Всем участникам мероприятия приятные бонусы в виде дополнительных скидок, о которых мы расскажем при встрече**
- Посетите шикарный новый проект и оцените уют и комфорт!
- Встретьтесь с нашей дружелюбной командой и получите ответы на все ваши вопросы о покупке недвижимости!

**АКЦИЯ до 31.05.2024**

**Начальная цена 256200 евро**

**Акция цена 204960 евро**

Продаем красивую квартиру в самом сердце Юрмалы в Дзинтари в доме клубного типа, который был сдан в



эксплуатацию в июне 2022 года.

Удобная планировка предусматривает просторную гостиную, объединенную с зоной кухни и столовой, коридор, гостевой санузел с душем, еще один санузел с ванной, две спальни и уютную, большую (49,5 м2) приватную террасу. Жилая площадь квартиры составляет 73,2 м2. План квартиры можно найти в PDF формате ниже.

Апартаменты продаются с полной отделкой, которая включает в себя напольное покрытие, санузлы, плитку, полы с подогревом, сантехнику высокого качества, систему кондиционирования. Высокие потолки (3.20 м) и панорамные окна расширяют пространство квартиры, создавая ощущение легкости, воздуха и света.

Одно парковочное место на наземной парковке включено в стоимость квартиры.

Жилой 3х этажный комплекс на 27 квартир расположен в окружении сосен и имеет огороженную охраняемую территорию с красивым ландшафтом. Особую атмосферу клубного дома придают стильные подъезды, в которых звучит тихая лаундж музыка и всегда витает приятный аромат дороговизны и статусности.

Отличное расположение проекта в тихом центре Юрмалы является несомненным плюсом и позволит наслаждаться размеренной жизнью на курорте ежедневно.

В зоне пешей доступности (3-15 минут):

- сосновый обустроенный парк "Юрмальский Межапарк";
- променада Йомас с кафе, ресторанами, СПА-отелями и магазинами;
- концертный зал "Дзинтари";
- море с обустроенными пляжами;
- удобное транспортное сообщение (автобусы, электричка, такси).

В 5 минутах на машине - крупнейший в Прибалтике аквапарк Līvū, СПА-комплекс Baltic Beach, теннисные корты, супермаркет, многочисленные магазины и рынки экопродуктов, международные и местные школы, Jurmala Outlet Village, а так же популярные кафе и рестораны.

У нас есть доступ ко всем квартирам в данном проекте. Свяжитесь с нами, чтобы получить информацию обо всех доступных предложениях и договориться о показе и выбрать именно Вашу квартиру.

#### **Милана Римша**

Эксперт по аренде и продажам в Юрмале

GSM: +37126322292,

E-mail: rent@mgroupp.lv