



ID Код: **21740**  
Город/район: **Рига / Центр / Калниня**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **1**  
Этаж: **1/5 Лифт**  
Площадь: **52.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 119 600 EUR**



### Описание

На продажу предлагается меблированная квартира-студия.

Квартира расположена на 1 этаже и состоит из 1 комнаты с камином, 1 санузлом, прихожей и небольшой подсобной комнаты. В ванных комнатах полы с подогревом. В квартире высокие потолки. Окна выходят во внутренний двор. Отопление контролируется индивидуальным счетчиком.

Проект расположен между улицами Кришьяна Барона и Марияс, в самом сердце города Риги. Поблизости Верманский парк, Бастионная горка, Латвийская Национальная Опера. Развитая инфраструктура - рестораны, кафе, музеи, магазины, банки, городские мероприятия.

Само здание входит в состав объектов всемирного наследия ЮНЕСКО. Дом был возведен еще в 19 веке, и является частью истории Северного Парижа и сохранило печать той великолепной эпохи. Сегодня здание бережно отреставрировано; оно сохранило историческую ценность и приобрело современные коммуникации, устаревшие материалы были заменены новыми.

**За дополнительную плату можно приобрести парковочное место.**

### Мария Науменко

Ассистент

GSM: +37125947107 ,

E-mail: mercury@mgroun.lv