



ID Код: **3239**  
Город/район: **Юрмала и район / Меллужи / Капу (Меллужи)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **1/3**  
Площадь: **100.50 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2013**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена: Продают: 295 000 EUR**



## Описание

Продаётся просторная 4-х комнатная квартира (3 спальни, гостиная с кухней, ванная, WC, прихожая) в новом проекте в Юрмале - Юрмальская Жемчужина. Квартира находится на 1-м этаже здания. Данная квартира предлагается на продажу с полной отделкой!

**\*Некоторые апартаменты реализуются без внутренней отделки, однако на каждые из них имеется индивидуальный дизайн-проект, который по желанию и согласованию с покупателем, после предварительной оплаты, может быть реализован в течение 2-3 месяцев. Концептуально есть три вида отделки. Функциональная планировка подразумевает объединение кухни с гостиной.**

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте, а также, о ценах. Описание проекта можно посмотреть [здесь](#).

Апартаменты нового комплекса «Юрмалас Перле» расположены в престижной курортной зоне на берегу Балтийского залива. Выезжая из Риги в Юрмалу, через 30 минут Вы попадете в Меллужи. Этот район — один из самых тихих и спокойных в прибрежном городе. Название Меллужи связано с богатыми черничкой лесами, растущими в этой местности. Здесь нет многочисленной толпы туристов и непрерывной пляжной суеты. В то же время хорошо развитая инфраструктура, удобное транспортное сообщение и современная стильная архитектура очень привлекают внимание потенциальных покупателей жилья. «Юрмалас Перле» располагается в дюнной зоне Меллужи на перекрестке улиц Капу и Дзимтенес. Из окон апартаментов открываются, восхитительные виды на море и сосновый лес, создавая неповторимую атмосферу гармонии и единения с природой. Комплекс «Юрмалас Перле» состоит из трех корпусов с отдельными входами, в которых расположено 27 люкс-апартаментов, площадью от 68,5 до 129,1 кв.м. Здание спроектировано в современном европейском стиле. Для выбора покупателям предоставляются апартаменты с двумя или тремя спальнями. На мансардном этаже располагаются обширные террасы. На территории комплекса расположена уютная беседка и благоустроенная детская площадка, для комфортного и совместного времяпровождения с семьей, в окружении моря и соснового леса. Для всех апартаментов предусмотрены места на подземной автостоянке. Цена парковочного места - 20 000 евро.

**Юлия Барсукова**



Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv





