ID: 8036
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

ID :	**8036**
Город/район:	**Рига / Центр /**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**3**
Этаж:	**4/7**
Площадь:	**122.00 m²**
Отопление:	**газовое**
Год постройки:	**2009**
Канализация:	**городская**
Вода:	**городская**
Обслуживание:	**0.47 EUR**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 290 000 EUR**

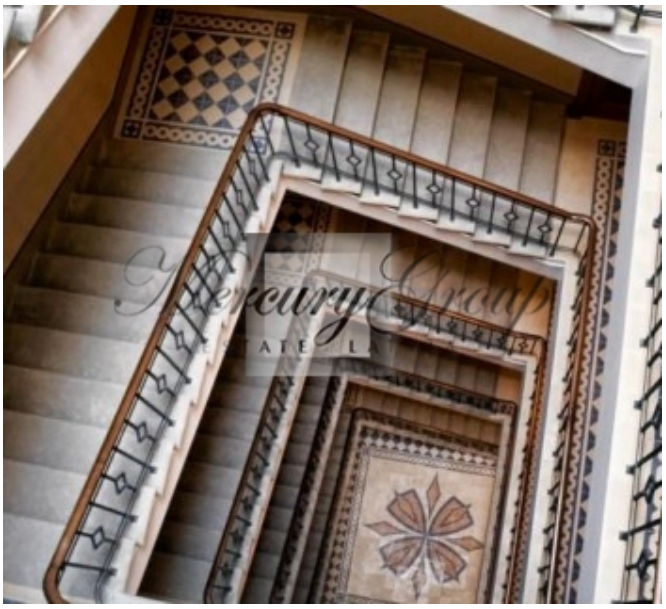
Описание

Продаем квартиру в новом доме, который находится в тихом центре Риги на границе с районом посольств. На расстоянии пешей доступности престижные школы, детские дошкольные учреждения, Олимпийский центр, бассейн, Арена Рига, различные магазины и кафе. Проект Paris Petit - это элегантный семиэтажный дом, удачно вписанный в изысканную атмосферу тихого центра. Это романтическая импровизация молодого рижского архитектора Гатиса Дидрихсона на тему парижских бульваров начала прошлого века. На тему парафраза, возникшего в начале 1930-х: Рига - Париж севера, или более привычного нам: Рига – маленький Париж.

В проекте благоустроенная озелененная территория, закрытый двор, территория обнесена забором, въездные ворота оснащены автоматической подъемной системой, парковка, живая охрана 24 часа в сутки.

Квартира расположена на 4 этаже дома, является единственной квартирой на этаже.
Планировка - небольшая прихожая, гостиная с просторной зоной кухни и камином, гостевой санузел с душевой кабиной, спальня со встроенными шкафами, вторая спальня или кабинет, просторная ванная комната с ванной и сауной, 2 просторные террасы из кухни и ванной комнаты.

По всей квартире пол с обогревом (плитка), кухня полностью укомплектована необходимой техникой, кондиционер воздуха, стерео-система, автоматизированное освещение по всей квартире, камин.

К квартире идет автоматизированное семейное парковочное место на 2 автомашины - стоимость 30 000 евро.

Алина Мерца
Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv