ID: 8216
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37125420529

ID Код:	**8216**
Город/район:	**Рига / Центр / Антонияс**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**4**
Этаж:	**5/6 Лифт**
Площадь:	**140.50 m²**
Год постройки:	**2018**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 535 000 EUR**

Описание

Вашему вниманию предлагается уникальная 4-х комнатная квартира, общей площадью 140,5 м2 (включая просторную террасу 22 м2). Квартира расположена на пятом этаже здания, очень светлая. Полная, качественная отделка, без встроенной кухни и мебели.

Планировка: 3 изолированные спальни, 2 ванные комнаты, гостевой туалет, гостиная объединённая с кухней, а также гардероб. Окна квартиры выходят на обе стороны дома. Окна гостиной и террасы выходят во внутренний зеленый сад.

Квартира предлагается с полной отделкой. В отделке использованы высококачественные отделочные материалы от признанных мировых производителей - дубовый паркет HARO, керамическая плитка из Испании, радиаторы CORDIVARI, оборудование для ванной комнаты от GROHE, KALDEWEI и LAUFEN.

Высота потолков в жилых помещениях – 2,95 м, санузлах – 2,70 м.

Новый проект Magdelēnas kvartāls расположен в эксклюзивном месте – тихом центре Риги. Новый жилой квартал - это два шестиэтажных дома на 116 квартир площадью от 46 до 130 кв. метров, стоимостью от 160 000 до 565 000 евро. Здесь же обустроены семь уникальных квартир расширенной функциональности Live-Work, а также три отдельных коммерческих помещения.

Между двумя зданиями есть сад на крыше 2000 м2 с детской игровой площадкой, местом для занятий спортом, прогулкой или просто отдыхом. Для удобства жителей и гостей квартала есть благоустроенная общественная зона, салон красоты, парикмахерская, магазин цветов и кофе, магазин парфюмерии и косметики, а также уютный бар.

Сад улучшает микроклимат и даёт возможность ощутить присутствие природы в самом центре города. Под зелёным садом между домами размещена крытая автостоянка на 73 автомашины, 114 кладовых помещений для нужд владельцев квартир, а также 6 индивидуальных гаражей.

Стоимость парковки: 36 000 евро

План квартиры в документе PDF

Богдана Фарафонтова
Консультант
GSM: + 37125420529,
E-mail: bogdana@mgroup.lv