ID Код:	**10530**
Город/район:	**Рига / Центр / Вежу**
Тип объекта:	**Земля**
Площадь:	**1289.00 m²**
Цена:	**Продают: 270 000 EUR**

Описание

Предлагаем приобрести недвижимость - участок земли с расположенным на нем зданием (бывшее складское помещение) с проектом и разрегешением на строительство жилого дома.

Месторасположение обьекта — «тихий центр», в 15-20-ти минутах езды до аэропорта города Рига, недалеко от набережной реки Даугава и Рижского порта. Это привычная среда для компаний связанных с судоходным бизнесом, а также тех, кто предпочитает проживать в пешей доступности до центра города и Старой Риги. Комфорное и тихое место для проживания.

Актуальный технический проект предпологает реконструкцию нынешнего здания в 4-этажный жилой дом на 10 квартир с террассами (продаваемая площадь квартир порядка 950 кв.м). На первом этаже дома запланировано техническое помещение, 10 парковочных мест, а также коммерческое помещение, либо зона общего пользования для жильцов дома. 2 лифта.

Строительство возможно начинать незамедлительно!

!!! Для увеличения площади строительства проекта, возможно приобрести также соседние участки земли. Больше информации о них тут.

Алина Мерца
Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv

7

7