



ID Код: **4282**
Город/район: **Юрмала и район / Булдури / Булдуру проспект (Булдури)**
Тип объекта: **Земля**
Площадь земли: **2390.00 m²**
Цена: **Продают: 2 390 000 EUR**



Описание

Уникальный и эксклюзивный участок земли (2390 кв. м.) в Юрмале, Дзинтари, проспект Булдуру. Собственность в земельной книге.

- первая линия застройки - 100 м до пляжа;
- доступны все городские коммуникации (газ, канализация, электроэнергия, водопровод), участок спланирован;
- въезд возможен с пр. Булдуру;
- на участке нет построек;
- имеется архитектурно - планировочное задание под любой вид частной постройки;
- плотность застройки 22%, интенсивность застройки 59%, этажность - 2 этажа с высотой строения до 12 метров;
- возможно строительства частного или многоквартирного дома;
- отличная инфраструктура, рядом лесной парк "Дзинтари", ресторан и гостиница "LE BARON"; концертный зал "Дзинтари", пешеходная улица Йомас;
- до центра Риги 25 минут, до аэропорта 15 минут езды.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mggroup.lv