



ID Код: **10073**
Город/район: **Рига / Кливерсала / Кугю**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **1/2 Лифт**
Площадь: **120.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: **Аренда: 2 500 EUR**



Описание

Предлагаем на аренду эксклюзивную квартиру в новом проекте класса люкс в Риге с шикарным панорамным видом на Агенскалнский залив.

Квартал Кливерсала находится в самой живописной части центра Риги, в окружении Даугавы и Агенскалнского залива. Вдоль берега реки построен променада для неспешных прогулок. В пяти минутах ходьбы находится парк Победы, где горожане могут отдыхать и заниматься спортом на свежем воздухе как летом, так и зимой. Непосредственная близость воды дарит уникальную возможность использовать водный транспорт, а также услуги яхт-клуба. Старый город находится всего в 7 минутах ходьбы. Благодаря использованию самых современных, прогрессивных технологических материалов и строительных методов в облике здания чувствуются веяния современной архитектуры. Несомненную ценность этому проекту придает вид на живописный силуэт Старого города. Находясь в проекте создается впечатление, что Вы находитесь не в 5 минутах от центра, а за городом, где царит спокойствие и гармония!

Общая площадь апартаментов 134.2 кв. м., включая площадь террасы - 18.1 кв.м. В квартире предусмотрены две спальни, две ванные комнаты, гостиная, кухня обеденная с обеденной зоной, хозяйственное помещение, а также просторная терраса с неповторимым видом на яхт клуб. .

Квартира предлагается с полной отделкой и мебелью, использованы современные материалы из последних коллекций итальянских и немецких производителей. Для поддержания микроклимата в квартире установлена современная вентиляционная система и кондиционеры. Для удобства жильцов на подвальном этаже здания оборудованы частные кладовые, а также двухуровневая подземная автостоянка, позволяющая сохранить окружающую среду свободной от автомобилей.

Территория квартала озеленена и благоустроена, оборудована детская площадка и лодочный причал. Близлежащая гостиница предлагает водные и спа-процедуры, а также занятия спортом и йогой в современном спортивном клубе. Кроме того, отсюда рукой подать до Латвийской национальной библиотеки, предлагающей разнообразные культурные мероприятия.

River Breeze Residence и ее окрестности отмечены в стратегии долгосрочного развития Риги до 2030 года как территория с высокой добавленной стоимостью, поскольку она расположена в охранной зоне наследия ЮНЕСКО.



Дарья Коваленок
Консультант
GSM: + 371 26595522,
E-mail: daria@mgroup.lv