



ID Код: **10113**
Город/район: **Рига / Центр / Дзирнаву**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **7/7 Лифт**
Площадь: **154.00 m²**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: **Продают: 460 000 EUR**



Описание

Продаем пентхаус в новом, уникальном проекте, который расположен в самом центре Риги, с полной отделкой, в новом проекте CENTRUS.

Всего 3 комнат, просторная жилая комната с кухонной зоной, 1 гостевой санузел с душем, 2 спальни, одна из которых со своей ванной комнатой, а также просторная терраса с уникальным видом на крыши города. Общая площадь квартиры 154 м² (Жилая 75.4 м²). В конструкциях здания и отделке квартиры применялись высококачественные, современные, тщательно отобранные материалы и современные технологии. Рациональная и удобная планировка квартиры сделает жизнь в центре Риги комфортной и уютной. Доступен так же паркинг для автомашин.

Новый проект сочетает в себе преимущества жизни в центре столицы с уединенным комфортом проживания в собственной квартире. Специально для жителей и гостей города проект открыл современный, благоустроенный пешеходный променад. Это удобная, широкая, безопасная и спокойная улица, предназначенная только для пешеходов, которая соединяет улицы Дзирнаву и Блауманя.

Проект расположен в активной части центра города между улицами Дзирнаву, Тербатас, Блауманя и К. Барона. В квартале на данный момент построено 2 семизэтажных жилых здания с коммерческими помещениями на первых этажах. Подземная площадь квартала обеспечивает возможность краткосрочной и долгосрочной парковки как для обитателей жилых зданий, так и для остальных жителей города и гостей столицы.

В ближайших окрестностях расположены наиболее примечательные исторические и современные места и здания столицы. Всего в нескольких минутах ходьбы находится зеленый Верманский сад, Латвийская национальная опера, Эспланада, Памятник свободы и Старый город, составляющие вместе уникальную часть Риги, включенную в список мирового культурного наследия ЮНЕСКО. Рядом находится торговый центр Галерея Рига. Удобный общественный транспорт, такси, велосипедные дорожки, проходящие рядом



транспортные магистрали обеспечивают удобное сообщение с международным аэропортом Рига, Рижским центральным железнодорожным вокзалом, Рижским автовокзалом, Рижским пассажирским портом и бухтами.

Рестораны, расположенные в прилегающих кварталах, способны удовлетворить вкус даже самых изысканных гурманов, предлагая своим посетителям блюда из кухонь разных стран и культур. Многочисленные торговые центры, банки, государственные и муниципальные учреждения предоставят все необходимые услуги для еще более комфортной повседневной жизни.

Для получения подробной информации и других предложениях в этом проекте от застройщика, пожалуйста, свяжитесь с нами!

План квартиры - в приложении ПДФ.

Ольга Загайнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37126677924,

E-mail: olga@mgroup.lv