



ID Код: **10225**
Город/район: **Рига / Зиепниекалнс / Баускас**
Тип объекта: **Земля, Домовладения**
Тип здания: **Новый проект**
Площадь земли: **7688.00 m²**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Цена: **Продают: 400 000 EUR**



Описание

Участок земли находится в Пардаугаве на улице Баускас в 10 минутах езды от центра города. Рядом находится Островной мост, Южный мост. Пользователям общественного транспорта доступны 10 трамвай, 12,23 и 26 автобусы а также 19 и 24 троллейбусы.

Дом с большим участком земли и фундаментом для застройки в перспективе!

Общая площадь земельного участка составляет 7688 м²;

Домовладение: 2-х этажное деревянное жилое здание с 8 квартирами (сданы в аренду, договоры со сроком);

На земельном участке находятся исторические фундаменты здания, которые были оставлены предусмотрев дальнейшую застройку.

Жилое здание подключено к городским коммуникациям (водоснабжение, канализация);

Согласно Рижскому территориальному плану до 2030 года, недвижимость находится на территории малоэтажной жилой постройки (DzM1), которая предусматривает строительство жилых домов до трех этажей.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgrouplv