



ID Код: **10297**
Город/район: **Рига / Центр / Тербатас**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **4**
Этаж: **2/6 Лифт**
Площадь: **113.80 m²**
Отопление: **Центральное (Rīgas Siltums)**
Год постройки: **1910/2019**
Канализация: **Городская (Rīgas Ūdens)**
Вода: **Городская (Rīgas Ūdens)**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Продают: 280 000 EUR**



Описание

Предлагаем квартиры в реновированном доме в самом центре Риги!

Тербатас 33/35 – многоквартирный дом в югендстиле, который находится на перекрёстке улиц Лачплеша и Тербатас. Одна часть здания выходит на улицу, другая – во внутренний двор. Это активный бизнес центр города с большим потоком людей и развитой инфраструктурой. Парковка платная на улице. Старый город, изысканный Тихий центр с величественными зданиями эпохи модерна, благоустроенные городские парки, первоклассные рестораны, торговый центр Galleria Riga - все это находится в нескольких минутах ходьбы. Хорошая инфраструктура – рядом остановки автобусов, троллейбусов и трамваев.

Здание построено в период с 1900 по 1910 год архитектором Константином Пекшеном и являются архитектурным памятником государственного значения. Здание состоит из нескольких частей – фасадная часть и внутريدворовая:

Фасадную часть составляют 25 квартир. Квартиры продаются с полной отделкой.

Внутридворовую часть здания составляют 20 квартир и 4 офисных помещений на 1.этаже. Лестничное помещение с новым лифтом Schindler. Лестничное помещение будет отремонтировано после прокладки новой электроинсталляции и установки домофона. Состояние квартир различное – большая часть квартир требует ремонта.

В данном предложении представлена 4-х комнатная квартира находящаяся на 2-ом этаже дома. Квартира общей площадью 113,80 м2. Квартира с просторной гостиной комнатой объединенная с кухней, с 3-мя изолированными комнатами, 2-мя санузлами и гардеробной. Полная отделка, деревянные полы (дуб). Окна выходят как на фасад здания, так и на внутренний двор.

В стоимость также включено одно парковочное место в закрытом дворе.



*Для получения актуальной информации об остальных квартирах, пожалуйста, свяжитесь с нами!

Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv