



ID Код: **10449**
Город/район: **Рига / Агенскалнс / Даугавгривас**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Новый проект**
Этаж: **1/4**
Площадь: **820.00 m²**
Отопление: **Газовое**
Канализация: **Городская (Rīgas Ūdens)**
Вода: **Городская (Rīgas Ūdens)**
Обслуживание: **EUR 0,60/м2**
Интернет: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Цена: **Аренда: 4 920 EUR**



Описание

Сдаем в аренду коммерческое помещение 820 м2 в новом складском комплексе в Пардаугаве. Большие витринные окна, развитая инфраструктура, рядом остановки общественного транспорта (5 трамвай и 3 автобус). Планировка открытого типа. Есть хорошая возможность разместить рекламу на самом здании.

Современное здание со всеми современными коммуникациями, вентиляцией, 3-х фазным электричеством, водой и канализацией. Газовое отопление.

Вход с фасада, а также распашные двери на уровне земли для доставки товаров со стороны двора. Рампы нет.

Комплекс имеет свою собственную железнодорожную ветку. Просторная парковка находится около склада и административного здания. Склад и территория оборудованы камерами видеонаблюдения, круглосуточная охрана. Стратегически удобное расположение- рядом находится порт.

Стоимость: 6 евро/кв.м. + обслуживание + коммунальные платежи + НДС.

Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37125420529,
E-mail: bogdana@mgroup.lv



