



ID : **10663**
Город/район: **Юрмала и район / Булдури / Межа проспект (Булдури)**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **2/3 Лифт**
Площадь: **158.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: **Продают: 553 000 EUR**



Описание

Продаётся просторная 3-х комнатная квартира в новом жилом комплексе FREGAT в Юрмале, на проспекте Межа.

Общая площадь квартиры 158 м2 (с балконом), расположена на 2-м этаже. В квартире комфортабельная планировка: 2 спальни, 3 ванных комнаты/WC, гостиная открытого типа, объединена с кухней и столовой зоной, холл, балкон.

Квартира предлагается с полной отделкой, кухней, техникой и встроенными шкафами.

Проект расположен в живописном месте, в тихой части Юрмалы в 300 м от моря, особую ауру данному месту придают старинные особняки в классическом стиле и современные виллы, гармонично сочетающиеся с окружающей природой.

Отлично развитая инфраструктура, рядом есть всё, что необходимо для комфортного проживания: супермаркеты, магазины, рестораны, чистый обустроенный пляж, хорошее транспортное сообщение (ж/д станция Булдури только в 5 мин. ходьбы). 2 км - до парка водных развлечений Ливу. В округе есть множество СПА центров и ресторанов на любой вкус. С одной стороны - это район исторической застройки, а с другой - абсолютно современный, с новыми зданиями и инфраструктурой, обеспечивающий комфортабельное проживание всем жителям.

В доме всего 12 квартир.

Дом спроектирован одним из лучших архитектурных бюро. Дизайн был выбран на конкурсной основе, разработка плана, расположение и структурирование жилого пространства, предполагают не только комфортное проживание, но и взаимодействие с окружающим ландшафтом.

В строительстве используются самые качественные и современные материалы, что позволяет отнести проект к классу - люкс (клубного типа).

Стены- кирпичные, перекрытия - монолит, автономная газовая котельная, лифт.



Площадь земельного участка 2259 м2. Внутренняя территория комплекса по всему периметру огорожена забором с закрывающимися въездными воротами и калитками.

Собственная территория с ландшафтным дизайном, декоративной подсветкой.

Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv