



| | |
|----------------|--------------------------------|
| ID Код: | 10882 |
| Город/район: | Рига / Центр / Авоту |
| Тип объекта: | Квартира |
| Тип здания: | Реновированный дом |
| Комнаты: | 3 |
| Этаж: | 5/6 Лифт |
| Площадь: | 87.60 m² |
| Год постройки: | 1909 |
| Канализация: | Городская (Rīgas ūdens) |
| Вода: | Городская (Rīgas ūdens) |
| Интернет: | Да |
| Телевидение: | Да |
| Парковка: | Да |
| Цена: | Продают: 153 300 EUR |



Описание

Предлагаем на продажу квартиру с серой отделкой в реновированном доме по адресу Авоту 5 в проекте Квартал 5/26

Современные квартиры от 30 -96 м2 в историческом доме 1909 года. При использовании новых технологий была сделана капитальная реконструкция всего здания и был восстановлен фасад дома. В здании проведены новые инженерные коммуникации:

- система водоснабжения и канализации со счетчиками воды в квартире;
- отопительная система с отдельным счетчиком для каждой квартиры и возможностью снимать показания счетчика удаленно;
- система электроснабжения;
- электронная связь – слаботочный оптический кабель Tet. Также доступен Baltcom.

Интерьер Quarter 5/26 сочетает в себе современную композицию с совершенством функциональной формы, создавая безупречные детали.

- + окна с деревянными пакетами,
- + трехслойный паркет (орех/дуб),
- + каменная плитка в ванной,
- + душевая кабина, сантехника Ideal Standart (Бельгия), раковины со смесителями.

Комплекс имеет выгодное расположение в центре города и удобную инфраструктуру:

- + общественный транспорт,
- + парковочные места в закрытом дворе,
- + кладовые в подвальном помещении,
- + рядом расположены благоустроенные парки, магазины, кафе и рестораны
- + во дворе дома будет обустроена зеленая зона для отдыха,
- + на первом этаже здания разместится продуктовый магазин.

Хороший объект для инвестиций.

Благоустроенный двор с брусчатым покрытием, велосипедными стойками, со скамейками современного дизайна для небольшого отдыха на озеленённой территории; в ящиках для растений запланированы насаждения из многолетних растений, травянистых многолетников, а настроение придадут настенные фонари.



Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv





