



ID Код: **10894**  
Город/район: **Рижский район / Марупе округ / Марупе / Малдугуну**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **4/5 Лифт**  
Площадь: **101.40 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Цена: **Аренда: 1 350 EUR**



### Описание

Сдается в аренду светлая просторная квартира с 3мя спальнями в новом проекте в Марупе. Идеальное место для людей, которые хотят жить за городом, но в то же время, чтобы всё было поблизости. Карля Улманя гатве удобно соединяет квартал с центром Риги, аэропортом и Юрмалой, а Пардаугава и Марупе предлагают все удобства для комфортной и насыщенной жизни. Торговый центр Спице в 5 мин ходьбы от дома. Магазины Депо, Максима, Sky находятся всего в паре минут езду на машине. Рядом с проектом расположен бизнес центр со своим кафе.

Жилой квартал Lindenholma создавался согласно стандарту международной программы качества и долговечности. Это означает, что в строительстве и отделке используются только проверенные долговечные материалы и решения, утверждённые путём тестирования.

Зеленая среда, свежий воздух и обширное придомовое пространство со 102 взрослыми деревьями и 14 440 различными растениями – самое большое богатство Lindenholma. Пока дети резвятся на игровых площадках, родители наслаждаются покоем под сенью лип. Золотой закон квартала – никаких машин вблизи домов. Для этого совсем рядом есть многоэтажная автостоянка. Аренда места за дополнительную плату.

Квартира находится на третьем этаже 5-этажного здания, и имеет выход на большой балкон с видом на двор. Квартира предлагается без мебели.

Кухня полностью оборудована необходимой бытовой техникой: духовка, посудомоечная машина, холодильник. Есть стиральная машина в ванной комнате.

Планировка: гостиная, совмещенная с кухней, 3 спальни, 2 ванные комнаты, кладовка, балкон (10.8 м2).

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mggroup.lv](mailto:alina@mggroup.lv)