



ID Код: **10992**  
Город/район: **Рига / Центр / Рупниецибас**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **2/5 Лифт**  
Площадь: **118.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена: Продают: 289 000 EUR**



## Описание

Уникальная квартира с высокими потолками на продажу.

Квартира находится в доме, который расположен в посольском районе Риги на ул. Рупниецибас.

Дом окружен парками, рядом Андрейсала и посольский квартал с самыми модными и качественными ресторанами.

В зоне пешей доступности магазины, бутики, школы и детские сады - одно из лучших мест в центре Риги для комфортной жизни горожанина.

Дом реновирован. Мало квартир, солидные и интеллектные соседи. Не высокие коммунальные платежи (зимой до 290 евро, лето около 130 евро), центральное отопление. Оригинальные чугунные радиаторы, деревянные окна и двери.

Квартира очень солнечная, с великолепными видами из окон.

В квартире 4 комнаты и два санузла:

- большая гостиная
- кухня
- кабинет
- спальня
- еще одна комната, которая сейчас используется как гардеробная, но отлично подходит для детской



- сан.узел и ванная комната с ванной
- отдельная постирочная.

Парковка во дворе дома.

**Алина Мерца**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)