



ID Код: **1734**
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе / Калпака проспект**
Тип объекта: **Земля**
Площадь земли: **1828.00 m²**
Цена: **Продают: 800 000 EUR**



Описание

Земля в Лиелупе 1828 м2 под строительство 2-х этажного частного дома. Коммуникации по границе участка, процент застройки 15%. Стоимостно Разрешено строительство 2-х этажного дома, максимальная высота – 12 м. Очень красивый живописный участок – на ровной поверхности можно строить дом, также есть рельеф – небольшая горка. К соседнему участку подведены все коммуникации.

Прекрасный участок земли в одной из центральных частей Юрмалы - Лиелупе. Лиелупе является частью Юрмалы в 19 км от Риги, расположенная в излучине между морем и местом впадения Лиелупе в Рижский залив. Раньше это место называлось Булли, поскольку находилось на границе поместья Булли. Одно из первых мест, где появились дачные застройки. Строительство началось примерно в 1910 году, когда была застроена территория, ближе всего расположенная к морю. Застройка охватила и обширный сосновый лесопарк. На берегу Лиелупе расположены самые высокие дюны в Юрмале – Белые дюны или дюны Рага (15 м над уровнем моря). В местечке Стирнурагс была устроена паромная пристань. В Лиелупе имеется несколько спортивных комплексов. Наиболее значительные – яхтклуб и национальная спортбаза ГТЦ "Лиелупе". На теннисных кортах Лиелупе неоднократно устраивались международные соревнования. Очень красивый участок земли в хорошем тихом месте в Лиелупе. Развитая инфраструктура, 5 мин. до моря и 5 мин. до реки, рядом теннисные корты, яхтклуб.

Сухой солнечный рельефный участок, вековые сосны.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mggroup.lv