



ID Код:	1856
Город/район:	Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	3
Этаж:	1/7 Лифт
Площадь:	148.50 m²
Отопление:	Автономное газовое
Год постройки:	2007
Канализация:	Городская
Вода:	Городская
Обслуживание:	1.20 EUR/m2
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 980 000 EUR



Описание

Продаём квартиру с отделкой в Юрмале! Квартира находится на первом этаже, с видом на море. Общая площадь квартиры 148.5 м². Жилая площадь - 128 м². Площадь балконов - 20,5 м². В квартире: 2 спальни, гостиная, 2 санузла. 1 место в подземном гараже и камера для хранения входит в стоимость.

“Юрмальская Волна” включает в себя:

- подземную автостоянку на 100 автомобилей, а также наземную автостоянку на 20 автомобилей.
- благоустроенную и озелененную территорию и большой внутренний двор с детской площадкой.

В холле на первом этаже находится кафе и офисные помещения, оборудованные компьютерами и офисной техникой для делопроизводства.

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу и аренду. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения последней информации о текущих предложениях в этом проекте.

Проект «Jurmālas Vilnis» («Юрмальская Волна») является единственным новым эксклюзивным проектом на Рижском взморье.

8-этажный дом отдыха «Юрмалас Вилнис» находится в дюнной зоне (50 м до пляжа) на берегу Рижского залива в самом центре курортного города Юрмала. Рядом расположены сосновый парк, теннисные корты, легендарная ул. Йомас, концертный зал «Дзинтари», магазины, кафе и рестораны, спа-центры, банки и т. д. В доме организована служба домоуправления по принципу гостиничного обслуживания (круглосуточная охрана и видеонаблюдение, постоянное техническое дежурство, VIP сервис для жильцов).

“Юрмальская Волна” - дом открытого террасного типа. Характерный пирамидальный силуэт органично вписан в окружающий ландшафт. Этому способствует каскад из больших озелененных террас, симметрично спускающихся с 8 по 4 этажи. Полностью стеклянный фасад придает зданию легкость, делает внутренние помещения светлыми и просторными. Теплые акценты деревянной отделки добавляют фасаду ощущение уюта. Автономное газовое отопление, вода и канализация - городские, противопожарные и охранные системы, системы вентиляции, видеонаблюдения, интернет, спутниковое ТВ.

Внутренняя территория комплекса по всему периметру огорожена забором с закрывающимися въездными



воротами и калитками. Доступ на территорию осуществляется посредством чиповых карт через калитки и брелками с дистанционным управлением, открывающими ворота.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv