ID: 2024
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

ID Код:	**2024**
Город/район:	**Рига / Центр / Алаукста**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**4**
Этаж:	**5/6 Лифт**
Площадь:	**140.30 m²**
Отопление:	**центральное**
Год постройки:	**04.10.2012**
Канализация:	**городская**
Вода:	**городская**
Обслуживание:	**0.56 EUR + счетчики**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 175 375 EUR**

Описание

Проект жилого дома "Алаукста 9" уникален тем, что в нем удалось совместить несколько трудно совместимых вещей. Жить в центре, но при этом быть избавленным от его назойливых шума и суеты. Находиться в месте со своей особой исторической аурой, однако жить в совершенно новом доме, построенном по современным стандартам комфорта, надежности, безопасности.

В новом доме "Алаукста 9" можно приобрести квартиру на любой вкус:

- Компактные однокомнатные и двухкомнатные квартиры-студии от 40 кв.м- для инвесторов приобретающих с целью сдачи внаём;
- Удобные трёхкомнатные квартиры от 60 кв.м - оптимальные для получения вида на жительство;
- Просторные четырёхкомнатные и пятикомнатные квартиры от 97 кв.м- 153 кв.м.

В доме расположена подземная стоянка с парковочными местами для жителей дома, которые можно будет приобрести за дополнительную плату - 12 500 EUR.

Дом "Алаукста 9" находится в историческом жилом районе города Риги, который был популярен уже в конце 18 века. Название данного района пошло от имени Рижского торговца Гризена и здесь арендовали жильё многие известные люди того времени.

Новый многоквартирный дом "Алаукста 9" расположен возле знаментитого парка "Гризинькалнс" и может гордиться своим расположением, т.к готов предложить своим жильцам множество удобств:

*Удобная транспортная логистика
*Близость торговых центров
*Детские сады и школы
*Спортивные комплексы
*Прекрасный вид на город

Проект обладает множеством преимуществ:
- Подземная автостоянка,
- Закрытый внутренний двор с детской площадкой,
- Функциональные планировки,

- Балконы и лоджии.

Алина Мерца
Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv