



ID Код: **2089**
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Пиестатнес**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **7**
Этаж: **-/2**
Площадь: **235.00 m²**
Площадь земли: **1200.00 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 405 000 EUR



Описание

Продаётся стильный, светлый, современный дом в классическом Юрмальском стиле в престижном районе курортного города Юрмалы - Дзинтари.

Участок расположен рядом с лесопарком и Рижским заливом в Юрмале-Дзинтари. Удобное сообщение и подъезд к дому. До моря 250 метров, до концертного зала Дзинтари 10 минут прогулочным шагом, до благоустроенного парка 5 минут. Респектабельные соседи.

Продаётся $\frac{3}{4}$ условных долей всего имущества на котором также находится хозяйственный дом и дополнительно 400 м² земли (общая площадь участка 1600 м²). Права и части имущества собственников будут зарегистрированы в земельной книге и также зафиксированы в договоре о порядке пользования имуществом.

В самом доме современный интерьер, качественные отделочные материалы, мебель и бытовая техника.

- на 1-м этаже: зал с камином, библиотека, спальня, кухня, подсобное помещение, гардероб, ванная комната, сауна.

- на 2-м этаже: 3 спальни, отдельная гардеробная, ванная комната, подсобное помещение, холл.

Коммуникации - газовый котёл отопления, городская вода, канализация, электричество, вокруг территории забор, автоматические ворота, сигнализация, охрана, сателит, интернет.

Территория дома благоустроена, автоматические ворота, двор и садовые дорожки вымощены брусчаткой, обширная зеленая зона, где можно расслабиться и провести время на свежем воздухе с семьей и детьми. Предлагается недвижимость в Юрмале - современный дом в классическом Юрмальском стиле, в престижном районе курортного города Юрмалы. 5 минут спокойной ходьбы до моря. Из окон открывается вид на сосны и частные дома респектабельных соседей. Всегда чистый сосновый воздух. Тихий район с прекрасно развитой инфраструктурой отдыха: в пешей доступности теннисные корты, яхт-клуб, круглогодичные спортивные и SPA-комплексы с бассейнами с морской водой, гипермаркета Rimi и аквапарка Livu.



Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv





