



ID Код:	2089
Город/район:	Юрмала и район / Дзинтари / Пиестатнес
Тип объекта:	Частные дома
Тип здания:	Частный дом
Комнаты:	7
Этаж:	-/2
Площадь:	235.00 m²
Площадь земли:	1200.00 m²
Отопление:	Автономное газовое
Канализация:	Городская
Вода:	Городская
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 405 000 EUR



Описание

Продаётся стильный, светлый, современный дом в классическом Юрмальском стиле в престижном районе курортного города Юрмалы - Дзинтари.

Участок расположен рядом с лесопарком и Рижским заливом в Юрмале-Дзинтари. Удобное сообщение и подъезд к дому. До моря 250 метров, до концертного зала Дзинтари 10 минут прогулочным шагом, до благоустроенного парка 5 минут. Респектабельные соседи.

Продаётся $\frac{3}{4}$ условных долей всего имущества на котором также находится хозяйственный дом и дополнительно 400 м² земли (общая площадь участка 1600 м²). Права и части имущества собственников будут зарегистрированы в земельной книге и также зафиксированы в договоре о порядке пользования имуществом.

В самом доме современный интерьер, качественные отделочные материалы, мебель и бытовая техника.

- на 1-м этаже: зал с камином, библиотека, спальня, кухня, подсобное помещение, гардероб, ванная комната, сауна.

- на 2-м этаже: 3 спальни, отдельная гардеробная, ванная комната, подсобное помещение, холл.

Коммуникации - газовый котёл отопления, городская вода, канализация, электричество, вокруг территории забор, автоматические ворота, сигнализация, охрана, саттелит, интернет.

Территория дома благоустроена, автоматические ворота, двор и садовые дорожки вымощены брусчаткой, обширная зеленая зона, где можно расслабиться и провести время на свежем воздухе с семьей и детьми. Предлагается недвижимость в Юрмале - современный дом в классическом Юрмальском стиле, в престижном районе курортного города Юрмалы. 5 минут спокойной ходьбы до моря. Из окон открывается вид на сосны и частные дома респектабельных соседей. Всегда чистый сосновый воздух. Тихий район с прекрасно развитой инфраструктурой отдыха: в пешей доступности теннисные корты, яхт-клуб, круглогодичные спортивные и SPA-комплексы с бассейнами с морской водой, гипермаркета Rimi и аквапарка Livu.



Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv