



ID Код: **21497**  
Город/район: **Юрмала и район / Пумпури / Гауяс**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **1/3 Лифт**  
Площадь: **174.60 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Газовое**  
Год постройки: **2015**  
Канализация: **Городская**  
Вода: **Городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:**  
**Аренда на лето: 3 500 EUR**



## Описание

Предлагаем апартаменты в новом эксклюзивном жилом проекте в дюнной зоне в Юрмале, район Пумпури.

Два современных дома, в чьих фасадах отражается окружающая природа, располагаются в тихом районе, на расстоянии 150 метров от моря. Свой выход к обустроенному пляжу, свежий морской бриз, Юрмальские стройные сосны, тишина и спокойствие курортного города делают это место идеальным для ценителей качества и комфорта.

3-х комнатная квартира площадью 174.4 кв.м (включая террасу 77 м2) расположена на первом этаже дома, который стоит параллельно дюнам. В квартире удобная планировка - просторная гостиная, 2 спальни, 2 ванные комнаты, гардеробная и терраса в сторону моря.

Благоустроенный внутренний двор, огороженная и охраняемая территория. Оборудована игровая зона для детей. Въезд на территорию проекта осуществляется через охраняемые ворота. Летом на море работает пляжный лаунж - Ķaika Family Beach, который предлагает развлечения для самых маленьких членов семьи, прокат шезлонгов и полотенец, в трех минутах расположена известная в Юрмале кондитерская Madam Brioš.

Рядом расположена вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, автобусные остановки, до ближайших продуктовых магазинов, аптек и филиалов банков всего 3 минуты езды на машине.

План квартиры в приложении ПДФ.

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Для получения последней информации об актуальных квартирах и ценах, пожалуйста свяжитесь с нами.

## Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37125772705,  
E-mail: kristina@mggroup.lv











