



ID Код:	2154
Город/район:	Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	3
Этаж:	1/3 Лифт
Площадь:	96.50 m²
Площадь земли:	86.00 m²
Отопление:	Газовое
Год постройки:	Осень 2012
Канализация:	Городская
Вода:	Городская
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 386 000 EUR

Описание

Уютная 3-х комнатная квартира с белой отделкой в новом проекте в Юрмале - Дзинтари, общей площадью 96.5 м2 (включая балкон 26 м2). Квартира расположена на 1-м этаже и состоит из 2-х спален, большой гостиной, объединённой с зоной кухни и столовой, ванной, гостевой ванной и просторного балкона. В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Цена квартир на 1-м этаже - начиная от 4 000 евро/м2. Парковочное место в подземном паркинге - дополнительно 25 000 евро. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте. Цена на конкретную квартиру высылается по запросу. Описание проекта можно посмотреть [здесь.](#)

The Home расположен в курортном городе Юрмала, в уникальном месте — на проспекте Дзинтару 32. Это район эксклюзивных частных вилл и элитных жилых домов, таких как «Юрмальская волна», «Клуб капитанов» и др. Застройка класса люкс создает особую атмосферу роскоши и спокойствия. В то же время The Home находится в стороне от суеты и толпы отдыхающих. Здесь всегда царит тишина: с одной стороны только дюнная зона в 100 метров отделяет территорию проекта от моря, а с другой расположен знаменитый Юрмальский парк. Кусочек настоящего леса, превращенный в благоустроенную территорию для отдыха, с кафе, детскими игровыми площадками, дорожками для катания на велосипедах, роликах и скейтах.

The Home расположен в Юрмале на огороженной благоустроенной территории площадью 2000 квадратных метров. В трехэтажном здании предусмотрены 22 квартиры площадью от 55 до 166 квадратных метров с возможностью объединения. У каждой квартиры есть балкон, терраса или индивидуальный участок. В просторном холле с камином предусмотрено место для консьержа, место для приема гостей. В доме установлена автономная газовая котельная, в квартирах — конвекторы, установленные в пол, с возможностью регулирования температуры. Дом оснащен двумя дизайнерскими бесшумными скоростными панорамными лифтами Kone грузоподъемностью 600 кг. Закрытая подземная автостоянка, оборудованная принудительной вентиляцией с датчиками CO2 и спринклерной системой пожаротушения, рассчитана на 25 мест. Круглосуточная охрана: камеры видеонаблюдения, домофоны, подключение квартир к сигнализации с выводом на пульт охранной фирмы, чиповые карточки доступа, автоматические ворота, открывающиеся пультом дистанционного управления, — все это обеспечивает безопасность жильцов.

К квартирам на 1-м этаже также прилагается свой участок земли - 86 м2.



Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv

