



ID Код: **2660**  
Город/район: **Рижский район / Марупе округ**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **1/1**  
Площадь: **146.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **2000.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 195 000 EUR**



#### Описание

Тёплые полы, дубовый паркет, двери- ясень массив.  
Камин рассчитан на обогрев 120м2.  
Большой зал 45м2 с выходом на террасу -раздвижные двери.  
Три отдельные комнаты по 20м2. Ванна, отдельный туалет.  
Центральная вода. Канализация. Отопление от теплового насоса.  
Встроенная кухня с посудомоечной машиной и ндукционная плита.  
Прихожая со встроенным шкафом.

Новый 2013 года, качественно построенный дом, очень тёплый, экономичный дом. Сдан в экспл. 2013 янв. В строительстве использованы только эколог. чистые материалы. Монол. фундамент с утепл. Стены- блоки кератерм 380мм. Утепление- кам. вата Parok 100мм. Внутр. штукатурка, известковая. Утепление потолка 300мм. Окна тройные стеклопакеты с коэф. тепла 0, 7.  
Земля 2000кв.м. Рядом лес. Ухоженный двор. брусчатка. Ворота автоматические на пульте.

#### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv