



ID Код: **2726**  
Город/район: **Юрмала и район / Майори / Турайдас**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **180.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **842.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **автономное газовое**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 320 000 EUR**



### Описание

Дом с 3-мя спальнями в центре Юрмалы, в Дзинтари. Дом в отличном состоянии после ремонта под ключ, современный дизайн с 2 большими лоджиями на первом и втором этажах, стеклопакеты, высота потолков 3м.

Удобная планировка-

первый этаж: гостиная с камином и новой дубовой мебелью на полу ламинат 33класса, новая кухня на полу кафель, санузел, гостевая спальня.

второй этаж: 3 спальни, ванная комната с ванной, санузел, душ-кабина, вся сантехника есть, чердак.

Очень солнечный дом и очень теплый в зимнее время. Есть вся необходимая мебель, стиральная машина с сушилкой, посудомойка, холодильник, НТВ пакет, саунит и интернет.

Отопление - автономное газовое, вода - городская, сигнализация внутри дома и по периметру двора, на улице установлены световые датчики.

Курортная жизнь с ее фестивалями, концертами и просто хорошим отдыхом - всё это предлагает Вам Юрмала. Но конечно же сохранились еще и тихие, красивые места. Именно в таком живописном уголке напротив реки и находится дом.

Отличная инфраструктура района. Отличное решение для комфортного проживания до концертного зала "Дзинтари" 15 минут ходьбы, а также 15мин до электрички, рядом есть магазин в 5 минутах от дома.

Новый дом, ремонт внутренних помещений закончен в январе 2013 года.

Благоустроенная зеленая зона по периметру забора растут туи, 2 отдельных въезда для автомобилей.

Площадь земельного участка 842м2.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv









