



ID Код: **2733**
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Гришля**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **2/3**
Площадь: **101.00 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Год постройки: **2007**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Обслуживание: **0.85 EUR/м2**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 169 500 EUR



Описание

Продаётся уютная 3-х комнатная квартира на 2-м этаже в новом жилом комплексе «Better House». Общая площадь квартиры - 101 м². Квартира оборудована панорамными окнами, боковой вид с просторной лоджии на реку. Квартира продаётся с полной отделкой и сантехникой. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на ухоженные соседние участки частного сектора. Низкие коммунальные платежи.

В стоимость квартиры включено отдельное парковочное место!

Дом расположен в Дзинтари, является частью зелёного, тихого, жилого сектора. Находится в 15 пешеходных минутах от концертного зала «Дзинтари» и улицы Йомас. Расстояние от жилого комплекса «Better House» до берега реки Лиелупе - 150 метров, до берега моря ~ 1,5 км., до Рижского аэропорта - 12 км, до центра Риги всего 18 километров.

Юрмала издавна считалась престижным курортом с особенной атмосферой и уникальной архитектурой. Каждый год этот удивительный город притягивает к себе всё больше туристов и новых жителей. Каждый, кто хоть раз побывал в Юрмале, мечтает вернуться снова. Новый проект «Better house» расположен в живописном центре, курортного города Юрмала. Комплекс удачно вписан в тихий центр Юрмалы всего в 50 метрах от улицы Турайдас, на которой расположен известный концертный зал «DZINTARI». Турайдас и Йомас являются самыми оживлёнными улицами Юрмалы с хорошо развитой городской инфраструктурой – множеством магазинов, кафе, ресторанов, казино и ночных клубов. Здесь расположились банки, аптеки, SPA комплексы, санатории с грязно-лечебницами, теннисные корты, большой сосновый парк с детскими аттракционами и крупнейший в Прибалтике Аквапарк.

Новый, современный многоквартирный дом «Better House» расположен в Юрмале, в Лиелупе, недалеко от реки Лиелупе. В 25 минутах ходьбы находится центр Юрмалы, известная улица Йомас с уютными кафе, ресторанами, магазинами и концертным залом Дзинтари, а так же Юрмальский пляж. Дом расположен на благоустроенной территории. Несущие стены выполнены из силикатных блоков, перекрытия – из железобетонных панелей. Отопление – газовое, водоснабжение и канализация – городские. Срок сдачи в эксплуатацию: 2007 год.

Здание находится на берегу реки Лиелупе, в тихом районе частных домов, на закрытой, благоустроенной территории площадью 3078 кв.м.



Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv