



ID Код: **2764**  
Город/район: **Рижский район / Бабите / Посёлок Таурени**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Новый проект**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **195.50 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1200.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2019**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:**



## Описание

Двухэтажный дом-близнец, фактически состоящий из двух отдельных половин, имеющих общую стену. Таким образом, этот проект рассчитан на две семьи. К каждой половине дома прилегает отдельный участок земли. Blok спроектирован таким образом, что, даже выглянув в окно, невозможно заглянуть к соседям.

Каждая из половин дома имеет отдельный гараж, рассчитанный на один автомобиль. В «свою» половину можно попасть как из гаража, так и через парадный вход, расположенный на террасе с фасадной стороны дома. Первый этаж целиком состоит из большого зала, объединенного с кухней, имеющей выход на террасу с обратной стороны дома. На втором этаже находятся ванная комната, гардеробная и две спальни. Из коридора с панорамными окнами можно попасть на террасу-балкон, расположенную над гаражом.

Удобство и простота сочетаются в этом небольшом уютном проекте. Хороший выбор для тех, кто ценит экономию и удобство.

Адрес объекта: Рижский район, Бабитская волость, Таурени. Посёлок расположен в 15 минутах езды от Юрмалы и от Риги, посреди соснового леса. Уникальное ландшафтное решение открывает каждому дому панораму живописного озера Божу. Предусмотрено подведение к посёлку автобусного маршрута.

Элитный посёлок клубного типа. Новаторские технические решения и эксклюзивные материалы отвечают самым изысканным потребностям жильцов. Использование свай снимает проблему трещин при усадке и обеспечивает долговечность домов. Панорамные окна из «оптического» стекла растворяют границу между внутренним пространством и внешним миром. Специальные декоративные фальшпанели и приемы ландшафтного дизайна защищают от внешних взоров и излишнего любопытства окружающих. Площадь посёлка: 13 га. Территория облагорожена и решена в едином архитектурном стиле: парковый ландшафт, пешеходные дорожки, подсветка деревьев, фонтанов и беседок. Посёлок огорожен и находится под централизованной охраной.

## Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mggroup.lv





