



ID Код:	2973
Город/район:	Юрмала и район / Майори / Театра
Тип объекта:	Земля, Частные дома
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	5
Этаж:	-/2
Площадь:	260.00 m²
Площадь земли:	965.00 m²
Отопление:	Автономное газовое
Канализация:	Городская
Вода:	Городская
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 500 000 EUR

Описание

Детально продуманный проект частного дома в современном стиле элегантно вписывается в окружающую среду, и соответствует всем необходимым нормам, - это настоящая жемчужина престижного центра Юрмалы!

В доме запланировано:

1-й этаж (124.9 м²): коридор (4.8 м²), холл (30.8 м²), кухня (14.4 м²), просторная гостиная (40.9 м²), прачечная (4.4 м²), отдельная SPA зона (19.2 м²), сауна (4.5 м²), туалет (2.7 м²), душевая (3.1 м²);

2-й этаж (142 м²): 3 спальни (22.7 м², 19.5 м², 19.8 м²), кабинет (15.6 м²), холл (33.3 м²), 2 ванных комнаты (6.6 м², 9.5 м²), гардероб (8.4 м²), кладовая (6.6 м²).

Выбирая этот проект, Вы выбираете современный, элегантный, престижный и комфортабельный стиль жизни в светском центре Юрмалы, окружённом прекрасной инфраструктурой и неспешным шумом волн!

Будем рады ответить на все интересующие Вас вопросы, а также предоставим всю необходимую информацию.

Юрмала издавна считалась престижным курортом с особенной атмосферой и уникальной архитектурой. Каждый год этот удивительный город притягивает к себе всё больше туристов и новых жителей. Каждый, кто хоть раз побывал в Юрмале, мечтает вернуться снова.

Участок расположен на тихой улочке Театра, ведущей прямо к морю, и, в тоже время, в самом центре светской жизни Юрмалы. Гармоничная природа, высокий уровень комфорта и великолепно организованная инфраструктура затронет даже самого требовательного покупателя: до моря - 100 м.; до концертного зала Дзинтари - 5 мин.; до улицы Йомас - 250 м.; до Baltic Beach Hotel - 200 м.

Согласно новому проекту на участке предусмотрено: строительство дома - 260 м², гостевой дом - 53 м², гараж - 40 м².

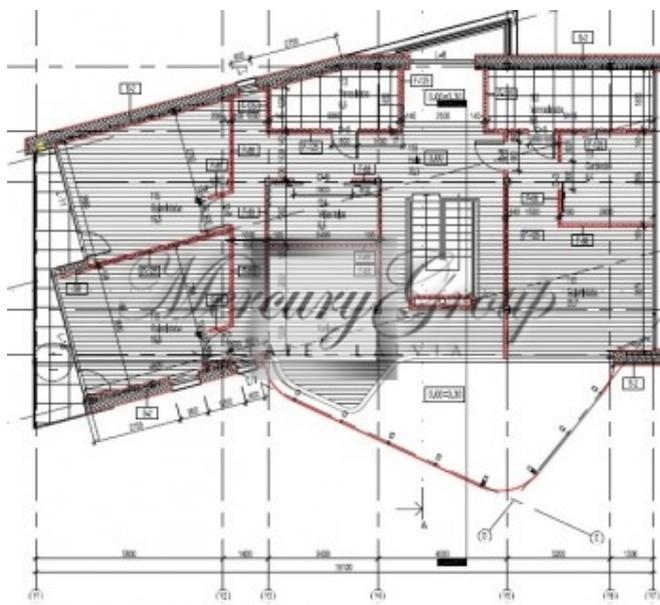
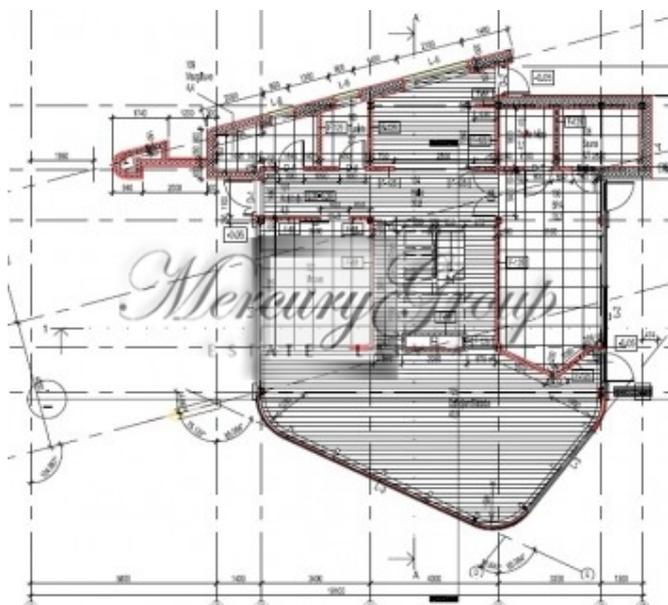
Земельный участок - 965 м². На участке находятся 2 здания, которые согласно проекту подлежат реконструкции: одно здание - под гостевой дом, второе - под гараж.

Кристина Точёнова



Эксперт по аренде и продажам
GSM: +37125772705,
E-mail: kristina@mgroup.lv





M. 2.stāva mēbeļu plāns (ēka Nr-1)
M. 1:100



