



ID Код: **3667**  
Город/район: **Рига / Букулты / Ногазес**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **360.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1500.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:**



### Описание

Продаём очень теплый, сухой и экологический частный дом в поселке Букулты, улица Ногазес 6.

В подвале гараж на 2 машины, спортзал, 2 технических помещения и котельная.

На первом этаже спальня, кабинет, гостиная, кухня, ванная, гардеробная.

На втором 3 детских, гардеробная и ванная.

Есть большой чердак.

Отопление газовое. Весной будет проложена городская канализация.

В доме - ясеновый паркет, каррарский мрамор на камине, разводка тепла от камина в комнаты наверху, деревянные двери.

Посёлок Букулты - тихое, зеленое расположение совсем недалеко от Риги. Дом стоит на пригорке, рядом сосновый лес. До моря ехать 20 минут (Саулкрасты). Рядом канал и озеро (800 м)

Дом построен из натурального Кератерма (250-300 мм), утеплен ватой (100 мм). У крыши двойное утепление - 400 мм.

Красивый участок 1 500 м<sup>2</sup> с сонами и озеленением.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv







