



ID : **4011**
Город/район: **Рига / Агенскалнс / Смильга**
Тип объекта: **Инвестиционные проекты,
Домовладения**
Тип здания: **Довоенный дом**
Площадь земли: **1184.00 m²**
Парковка: **Да**
Цена: **Продают: 120 000 EUR**



Описание

Продаем кирпичный дом (не памятник архитектуры) с участком 1184 м2. Есть все коммуникации, новая крыша, высокий подвал.

Эскизный проект на 4-х квартирный дом (у каждой квартиры отдельный вход), надстроив этаж можно сделать 6 квартир. В доме нет несущих стен кроме наружных.

Можно огородить территорию и поставить свой детский городок. Изменив проект можно использовать и как не жилое здание - магазин, офис, склад, детсад.

Также дом можно сносить и строить жилой квартирный дом до 5 этажей.

Объект расположен в районе Агенскалнс, ул.Смильгю. Напротив уникальная парковая зона, тихое, красивое место, в 3х минутах от Старой Риги, много парковки, общественный транспорт.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv