



ID Код: **4083**  
Город/район: **Рига / Золитуде / Грамздас (Золитуде)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **3/4**  
Площадь: **105.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продаются: 165 000 EUR**



## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в Золитуде.

Удобная планировка - спальня, детская комната, гостиная с кухней, ванная комната, гардеробная, бытовая комната и терраса.

Квартира продается со всей бытовой техникой и мебелью.

Итальянская кухня, кухонная техника Gorenje, остальная мебель была приобретена на заказ.

В стоимость входит земельный участок и складское помещение.

Ремонт закончен 2013 года в августе.

Парковка во дворе дома.

Закрытая зелёная территория.

Золитуде располагается недалеко от центра Риги – всего лишь в 15 минутах езды от него. Неподалеку же находится и Юрмальское шоссе, по которому примерно за те же 15 минут вы сможете доехать до Юрмалы. По пути в случае необходимости можно получить разнообразные услуги – здесь имеются и автозаправочные станции (STATOIL, VIADA, TREST), и заведения общественного питания (PICA LULU, Mu Mu). Окрестности «Варавикснамс 3» представляют собой яркий пример хорошо развитой инфраструктуры – детский сад, супермаркеты (SKY, RIMI и Mini Maxima), магазин стройматериалов K-RAUTA, а также активное транспортное сообщение – автобусы № 8, 44, 53 и микроавтобусы № 234, 237, 242.

**Юлия Барсукова**



Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv