ID :	**4102**
Город/район:	**Рига / Центр /**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Реновированный дом**
Комнаты:	**3**
Этаж:	**3/5 Лифт**
Площадь:	**163.80 m²**
Канализация:	**городская**
Вода:	**городская**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 647 010 EUR**

Описание

Солнечная квартира с камином, в отличном состоянии, с высоким потенциалом сдачи в аренду в посольском районе Риги. Квартира с эксклюзивным дизайном интерьера. При отделке помещений использованы натуральные и качественные материалы. Покрытие пола - паркетная доска, великолепные оштукатуренные стены с художественной росписью и лепниной, эксклюзивные люстры, двери с витражами, камин, выполненный из благородного мрамора. Квартира оборудована системой встроенных шкафов, комплектом бытовой техники и встроенной кухней. Помимо гостиной комнаты имеются две спальни с элитной мебелью, ванная комната с окном.

Особую уникальность зданию, в числе прочего, придаёт оборудованная зона отдыха с бассейном, сауной и фитнес-центром, доступная только жильцам этого дома в любое удобное для них время. Полная реконструкция дома проведена в 2003 году. Дом находится под круглосуточной охраной.

Дом «клубного типа» расположен в Посольском районе, с множеством живописных улочек и известных ресторанов.

Вблизи находится парк и набережная реки Даугавы с пристанью яхт-клуба.

Для каждой квартиры в доме предназначена отдельная кладовая от 9 м2 до 12 м2. Цена кладовой: 10 000 евро.

План квартиры в приложении ПДФ.

Юлия Барсукова
Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv