



ID Код: **4135**
Город/район: **Рига / Центр / Тербатас**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **1/6**
Площадь: **50.00 m²**
Цена: **Продают: 230 000 EUR**



Описание

Предлагается на продажу коммерческое помещение в центре города. Площадь 50 кв.м. Помещение сдано под кафе.

Договор аренды на 5 лет с 08.2013. года. При необходимости может быть освобождено в течении 6 месяцев. Аренда 1100 евро + коммунальные. (100евро в месяц усредненно по году.)

Есть возможность поднять арендную ставку до 1200 евро + коммунальные в месяц.

Помещение расположено на одной из главных улиц города - Тербатас. Поблизости Вы найдете многочисленные магазины и кафе, торговый центр Галерея Рига, а также филиалы банков, офисы, школы...

Совсем рядом расположен Верманский парк, в 10 минутах - Старый город. Хорошее транспортное сообщение.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv