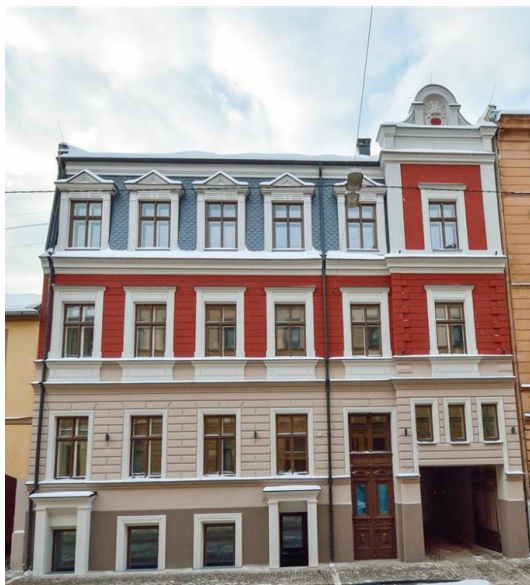




|               |                                |
|---------------|--------------------------------|
| ID Код:       | <b>6194</b>                    |
| Город/район:  | <b>Рига / Центр / Дзирнаву</b> |
| Тип объекта:  | <b>Квартира</b>                |
| Тип здания:   | <b>Реновированный дом</b>      |
| Комнаты:      | <b>2</b>                       |
| Этаж:         | <b>1/4 Лифт</b>                |
| Площадь:      | <b>33.90 m<sup>2</sup></b>     |
| Отопление:    | <b>центральное</b>             |
| Канализация:  | <b>городская</b>               |
| Вода:         | <b>городская</b>               |
| Обслуживание: | <b>0.81 EUR/кв.м.</b>          |
| Интернет:     | <b>Да</b>                      |
| Телевидение:  | <b>Да</b>                      |
| Домофон:      | <b>Да</b>                      |
| Цена:         | <b>Продают: 75 000 EUR</b>     |



### Описание

Предлагаем приобрести маленькую квартиру (мини-офис) в реновированном здании в центре Риги!

Очень компактная квартира типа студио с отдельной спальней комнатой. Квартира расположена в реновированном доме в Тихом центре Риги. Бельэтаж, окна выходят на улицу без интенсивного трафика автомобилей и во двор. Квартира хорошо подходит для небольшого офиса. Низкие потолки - 2 м.

Квартира доступна с полной внутренней отделкой и сантехникой, по договорённости, есть возможность установить встроенную кухню.

В здании центральное отопление "Rigas Siltums" с индивидуальными счётчиками и регулятором на каждую квартиру.

Есть возможность дополнительно приобрести место на автостоянке (20 000 евро) и помещение для хранения вещей в подвале.

Во дворе автостоянка на 5 авто.

В отделке квартир использованы только качественные материалы от известных производителей.

- Внутренняя отделка: высококачественный ремонт, полная отделка;
- Оборудование: городское отопление, душ, новая сантехника, пластиковые окна;
- Расположение, инфраструктура: рядом кафе и магазины, удобное транспортное сообщение;
- Автостоянка: гараж, платные места на улице, стоянка во дворе;
- Реконструированный фасадный дом;
- Закрытый двор, кодовый замок, лифт;
- Планировка: гостиная, спальня и ванная комната.



В этом доме мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Для получения последней информации об актуальных квартирах и ценах, пожалуйста, свяжитесь с нашими специалистами. Больше информации о проекте можно посмотреть [здесь](#).

План квартиры в приложении ПДФ.

**Алина Мерца**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)





